

Zápis z 18. veřejného zasedání zastupitelstva obce

Datum konání: 26. 8. 2010

Místo konání: Dům hasičů, Bílá Třemešná

Přítomni:

J.Blinka, Mgr. J. Bělina, A. Forman, JUDr. M. Hruška, M. Málek, T.Petržik, Ing. K.Sybr, J. Žížka, J.Šedková, Mgr. V. Tremer, Ing. M. Sedláková, RNDr. J.Dobroruková, J. Jákl

Omluveni: *B.Lacinová, B.Fleček*

Volba návrhové komise:

V. Tremer, A. Forman

Hlasování o návrhu:

pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Volba ověřovatelů zápisu:

JUDr. M. Hruška, J. Jákl

Hlasování o návrhu:

pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zapisovatel:

RNDr. J.Dobroruková

Návrh programu:

- 1) Kontrola úkolů z minulého zasedání
- 2) Zpráva z jednání rady obce za minulé období
- 3) Úprava rozpočtu obce na rok 2010
- 4) Prodej pozemků
- 5) Odsouhlasení Územního plánu obce Bílá Třemešná
- 6) Různé
- 7) Diskuse

Hlasování o návrhu:

pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Jednání zastupitelstva:

1. Kontrola úkolů z minulého zasedání ZO

Nápravná opatření ve zprávě o přezkumu hospodaření (vydat směrnici) trvají.

2. Zpráva z jednání rady obce

Zprávu z jednání rady obce za období od 25.3.2010 do 27.5.2010 přednesl místostarosta pan Jiří Blinka. Ke zprávě nebyly učiněny připomínky ze strany zastupitelů.

3. Projednání úpravy rozpočtu obce na rok 2010

Přednesen návrh úpravy rozpočtu obce Bílá Třemešná na r. 2010. Úprava byla projednána a schválena radou obce dne 14.7.2010 v rámci kompetence přenesené na radu zastupitelstvem. Úprava rozpočtu byla řádně zveřejněna od 28.6.2010 do 14.7.2010 v písemné i elektronické

podobě na úřední desce obce pod rozpočtovým opatřením č.1/b..

Úprava:

	Rozpočet	Upravený rozpočet	Navýšení
Položka 3612/5171 (oprava střechy - byty č.p. 183)	270 000 Kč	470 000 Kč	200 000 Kč

Další návrh úpravy rozpočtu obce Bílá Třemešná za r.2010 spočívá v navýšení příjmů v jednotlivých položkách o 116 300 Kč a v navýšení výdajových položek o 863 740 Kč. Úprava rozpočtu byla řádně zveřejněna ve v písemné i elektronické podobě od 9.8.2010 do 26.8.2010 pod rozpočtovým opatřením č.2.

Návrh:

Vyslovit souhlas s úpravou rozpočtu rozpočtovým opatřením č.1b a č.2 v takové podobě, jak byla přednesena a jak jsou uvedena v písemné formě, která je přílohou tohoto zápisu:

Hlasování o návrhu:

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

4. Prodej pozemků

Dne 2.6.2010 podala společnost Lukas Trade s.r.o. Dvůr Králové žádost o odprodání části p.p.č.777/6 v k.ú. Nové Lesy o výměře cca 225 m². Tato společnost zakoupila nemovitosti od paní Bajuszové, která podala již 11.9.2009 žádost na odprodej části výše uvedené parcely a zastupitelstvo dne 30.9.2009 rozhodlo o odprodeji. Vzhledem k majetkovým změnám, kdy nemovitý majetek paní Bajuszové v dané lokalitě přešel na společnost Lukas Trade s.r.o. Dvůr Králové, k prodeji nedošlo. Z výše uvedené skutečnosti byla na odprodej podána nová žádost. Tato byla projednána radou obce s doporučením ke schválení zastupitelstvem obce. Žádost byla vyvěšena na úřední desce v písemné i elektronické podobě od 2.6.2010 do 7.7.2010.

Návrh:

Zrušit souhlas o odprodeji části p.p.č.777/6 o výměře cca 250 m² paní Ele Bajuszové a vyslovit souhlas s prodejem části této parcely firmě Lukas Trade s.r.o.Dvůr Králové za níže uvedených podmínek:

- cena za 1 m² = 110 Kč
- kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem

Hlasování o návrhu:

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 1

5. Projednání územního plánu obce Bílá Třemešná

Na základě rozhodnutí zastupitelstva obce z r.2007 byl 29.11.2007 předložen návrh zadání Územního plánu obce Bílá Třemešná Úřadu územního plánování ve Dvoře Králové n/L. Návrh zadání zpracoval pro obec Ing.Arch.Tomek a Ing.Arch. Žatecký. Dne 12.7.2008 byla vydaná veřejná vyhláška o projednání územního plánu, kde se občané do 30 dnů mohli vyjádřit k tomuto dokumentu. Dne 3.3.2010 bylo uskutečněno společné jednání s dotčenými orgány o návrhu územního plánu. Po následném zpracování připomínek bylo 4.8.2010 provedeno veřejné projednání upraveného územního plánu. Konečná verze je předložena v mapové podobě s komentářem na probíhajícím jednání zastupitelstva ve formě opatření obecné povahy.

Návrh:

Zastupitelstvo obce Bílá Třemešná ověřilo, že územní plán Bílá Třemešná není v rozporu s

politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu.

Zastupitelstvo obce Bílá Třemešná vydává Územní plán Bílá Třemešná formou opatření obecné povahy.

Hlasování o návrhu:

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

6. Různé

a) Dne 14.4.2010 bylo na veřejném zasedání rozhodnuto hradit část neinvestičních nákladů Městu Dvůr Králové n/L za umístění jednoho dítěte ve speciální MŠ Slunečná. Vzhledem k odstěhování matky dítěte z obce Bílá Třemešná tato potřeba minula, není nutno tyto náklady hradit.

Návrh:

Zastupitelstvo obce ruší svůj souhlas s úhradou neinvestičních nákladů na jedno dítě Městu Dvůr Králové n/L ve speciální MŠ Slunečná.

Hlasování o návrhu:

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

b) V rámci zajištění souladu obecních vyhlášek s platnou legislativou a rozšíření působnosti vyhlášek na další činnosti vydává obec Bílá Třemešná níže uvedené vyhlášky. Text vyhlášek byl odsouhlasen dozorovým orgánem Ministerstva vnitra ČR.

č.1/2010 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností

Hlasování o návrhu:

Pro: 9 proti: 1 zdržel se: 3

č.2/2010 k zajištění čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně

Hlasování o návrhu:

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

č.3/2010 o odpadech a sběru odpadů

Hlasování o návrhu:

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

c) Krajský úřad Královéhradeckého kraje zaslal smlouvu na doplacení výdajů za zásah JSDH Bílá Třemešná od 11.11.2009 do 31.12.2009. Výše této dotace činí 407 Kč.

Návrh:

Výslovně souhlas s dodatkem smlouvy č.1 o poskytnutí dotace ve výši 407 Kč na zásahy JSDH ve výše uvedeném období.

Hlasování o návrhu:

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

d) V souladu s rozpočtem obce Bílá Třemešná pro rok 2010 byla vybavena zasedací místnost v Kampeličce v Nových Lesích novým nábytkem (stoly a židle). Starý nábytek je značně opotřebovaný a již neprodejný a jinak nepoužitelný, je navržen k odpisu. Dále je navržen k odpisu z majetku obce neopravitelný křovinořez.

Návrh:

Odepsat z majetku obce Bílá Třemešná 10 ks jídelních stolů a 37 ks židlí o celkové evidenční hodnotě 6 550 Kč a křovinořez OM 735 v hodnotě 12 784 Kč.

Hlasování o návrhu:

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

e) V cenovém věstníku Ministerstva financí 13/2009 byla zveřejněna maximální cena za pronájem pozemků na zahrádkářskou činnost, kterou lze uplatnit od 1.1.2010. Tato cena činí pro naši obec (do 5 000 obyvatel) 4 Kč/m²/rok.

Návrh:

Zvýšit nájemné u pozemků v majetku obce užívaných jako zahrádka nebo zahrada na 2 Kč/m²/rok. Tato výše nájmu bude uplatněna od 1.1.2011.

Hlasování o návrhu:

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

f) Do pracovního poměru byli přijati 3 pracovníci registrovaní na úřadu práce. O tomto bylo zastupitelstvo obce informováno na veřejném zasedání dne 27.5.2010. Na jedno pracovní místo je úřadem práce poskytován příspěvek ve výši 13 500 Kč/měsíc.

Návrh:

Vyslovit souhlas s uzavřením dohody s Úřadem práce Trutnov na vytvoření 3 pracovních míst pro nekvalifikované pracovníky na dobu určitou od 1.6.2010 do 31.10.2010. Současně vyslovit souhlas s poskytnutím příspěvku obci ve výši 13 500 Kč na 1 pracovní místo za kalendářní měsíc Úřadem práce Trutnov.

Hlasování o návrhu:

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

g) Dne 10.8.2010 byla převzata žádost stávajícího nájemce restaurace na Dubině pana Bořka o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory do 30.4.2016. Současná nájemní smlouva končí 30.4.2011. Nájemce by v případě souhlasu provedl na vlastní náklady zastřešení terasy přilehlé k budově.

Návrh:

Vyslovit souhlas s prodloužením nájemní smlouvy na nebytové prostory restaurace na Dubině s panem Bořkem do 30.4.2016.

Podmínky:

Od 1.5.2011 bude každoročně zvyšováno nájemné koeficientem inflace předchozího roku.

Po ukončení nájmu bude zařízení a úpravy provedené nájemcem na nemovitostech a vnitřním zařízení bezúplatně převedeno do majetku obce.

Hlasování o návrhu:

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

f) 12.8.2010 podala žádost slečna Dominika Pochylá o prodloužení nájemní smlouvy na byt v č.p. 156 v Bílé Třemešné. Původní smlouva byla do 30.10.2008, prodloužena byla do 30.11.2010.

Návrh:

Prodloužit nájemní smlouvu na byt slečně Dominice Pochylé v čp.156 o 2 roky, t.j. do 30.11.2012.

Hlasování o návrhu:

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

g) Dne 9.8.2010 se uskutečnilo výběrové řízení na výstavbu ČOV v Bílé Třemešné. Protokol o jednání je součástí tohoto zápisu.

Návrh:

Zastupitelstvo obce schvaluje výsledky výběrového řízení. Jako zhotovitel byla vybrána firma Hakov s.r.o. Hranice n/M., která podala dle hodnocení nejlepší nabídku ze sedmi uchazečů o zakázku.

Hlasování o návrhu:

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

h) V důsledku povodní na severu Čech zvážit možnost přispět některé obci v tomto regionu finanční částkou na odstranění následků této živelné pohromy.

Návrh:

Přispět obci Heřmanice u Frýdlantu v Čechách částkou 50 000 Kč.

Hlasování o návrhu:

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

i) Informace o dění v obci a o stavebních pracích.

- 1) Městem Dvůr Králové n/L nebyla kladně vyřízena žádost obce Bílá Třemešná o uzavření smlouvy o měření rychlosti v naší obci Městskou policií Dvůr Králové n/L.
- 2) Byla provedena oprava místní komunikace v Bílé Třemešné, p.p.č.1101/60 nákladem 262 309 Kč.
- 3) Bylo vyměněno výtlačné potrubí čerpadla Nautila na hlavním vodohospodářském vrtu Bílá Třemešná 2 - Dubinka a provedena prohlídka stavu pažnic vrtu kamerou. Vrt je nutno vyčistit. Poptávka: Vodní zdroje Chrudim, Vodní zdroje Tuchlovice.
- 4) Bylo vybudováno veřejné osvětlení urnového háje v Bílé Třemešné nákladem 83 784 Kč.
- 5) Zánikem (fůzí) firmy Rund Jaroměř přešel svoz a likvidace odpadu na firmu Marius Pedersen.
- 6) V běhu je oprava střechy a výměna oken na domě č.p. 183 v majetku obce.
- 7) Dne 4.8.2010 proběhlo závěrečné jednání o Územním plánu obce Bílá Třemešná na Úřadu územního plánování Dvůr Králové n/L.
- 8) Připravuje se nová výsadba tují na hřbitově v Nových Lesích po předchozím vykácení stávajících.
- 9) SDH Bílá Třemešná a Nové Lesy vyslalo na pomoc obci Heřmanice u Frýdlantu v Čechách 7 svých členů. Zúčastnili se úklidu po povodni dne 10.8.2010 od 5.30 do 21.30 hod.
- 10) Byla provedena záruční oprava střechy na ZŠ, č.p. 247 a 276 (výměna hřebenáčů).
- 11) Průběžně je udržován pořádek v obci.
- 12) Byla dokončena rekonstrukce kanalizace v prostoru Kampeličky v Nových Lesích (náves) s možností napojení čísla popisného 11 a 10.
- 13) V tělocvičně ZŠ byla provedena úprava malé tělocvičny na místnost pro družinu.

14) Byla provedena sbírka na postiženou obec Hajnice u Frýdlantu v Čechách. Bylo vybráno a odesláno 64 560 Kč. Sbírkou se zúčastnilo 109 občanů.

7) Diskuse:

Paní Dobroruková: Zlepšit úklid u kontejnerů na separovaný odpad (zajistí místostarosta).

Pan Žížka: Zapojit obec do soutěže "Vesnice roku". (Podmínky účasti zjistí místostarosta.)
Vyhlášku č.1/2010 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností dodat všem občanům a chatařům.

Návrh usnesení

- ZO bere na vědomí zprávu z jednání rady obce za období od 27.5.2010 do 26.8.2010.
- ZO bere na vědomí zprávu místostarosty o dění v obci, průběhu stavebních a jiných akcí a neuzavření smlouvy s Městskou policií Dvůr Králové n/l.
- ZO schvaluje úpravu rozpočtu obce Bílá Třemešná ke dni 14.7.2010 pod číslem rozpočtového opatření 1b tak, jak byla přednesena a jak v písemné formě tvoří nedílnou součást tohoto zápisu.
- ZO schvaluje úpravu rozpočtu obce Bílá Třemešná ke dni 26.8.2010 pod číslem rozpočtového opatření 2 tak, jak byla přednesena a jak v písemné formě tvoří nedílnou součást tohoto zápisu.
- ZO schvaluje prodej pozemků p.p.č. 777/6 v k.ú. Nové Lesy o výměře cca 225 m² společnosti Lukas Trade s.r.o. Dvůr Králové za podmínek uvedených v zápisu z tohoto jednání.
- ZO ruší svůj souhlas ze dne 14.4.2010 s úhradou neinvestičních nákladů za umístění 1 dítěte v MŠ Slunečná zřízené Městem Dvůr Králové n/L.
- ZO schvaluje znění a vydání obecně závazných vyhlášek obce Bílá Třemešná č.1/2010, 2/2010, 3/2010.
- ZO schvaluje znění dodatku smlouvy č.1 mezi obcí Bílá Třemešná a Krajským úřadem Královéhradeckého kraje o poskytnutí dotace na zásahy JSDH Bílá Třemešná.
- ZO schvaluje likvidaci a odepsání z majetku obce: 10 ks stolů a 37 ks židlí z Kampeličky v Nových Lesích a neopravitelného křovinořezu.
- ZO schvaluje zvýšení nájemného za pronajaté pozemky z 0,50 Kč/m²/rok na 2 Kč/m²/rok od 1.1.2011.
- ZO schvaluje dohodu s Úřadem práce Trutnov a příjem příspěvku na 3 pracovní místa tak, jak je uvedeno v zápisu.
- ZO schvaluje prodloužení nájemní smlouvy s panem Bořkem na restauraci Dubina do 30.4.2016 za podmínek uvedených v zápisu.
- ZO schvaluje prodloužení nájemní smlouvy se slečnou Dominikou Pochylou na byt v č.p. 156 do 30.11.2012.
- ZO schvaluje výsledky výběrového řízení na dodavatele prací při výstavbě ČOV v Bílé Třemešné.
- ZO schvaluje příspěvek obci Heřmanice u Frýdlantu v Čechách ve výši 50 000 Kč na odstranění povodňových škod.
- ZO Bílá Třemešná ověřilo, že územní plán Bílá Třemešná není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu.
- ZO obce Bílá Třemešná vydává územní plán Bílá Třemešná formou opatření obecné povahy.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Závěr:

Vzhledem k poslednímu veřejnému jednání zastupitelstva obce před volbami poděkoval místostarosta zastupitelům za činnost v tomto volebním období.

Jednání zastupitelstva obce bylo zahájeno v 18.00 hod, ukončeno v 20.35 hod.

JUDr. M.Hruška, pan J.Jákl
ověřovatelé zápisu

Jiří Blinka
místostarosta obce