

Zápis z 20. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bílá Třemešná

Datum konání: 22. 06. 2022

Místo konání: Dům hasičů, Bílá Třemešná

Přítomni:

Bc. Štěpán Čeněk, RNDr. Jana Dobroruková, Ing. Květoslav Sybr, Ing. Vít Šubr, Petra Vejsová, Jiří Žižka, Zuzana Odvárková, Bc. Petra Zivrová, Jaroslav Patzelt, Ing. Petra Holzhauserová, Ing. Milan Kuk

Omluveni: *Mgr. Kateřina Poživilová, Zdeněk Kramár, Jana Raizerová, Zdeněk Fiala*

Přítomno 11 zastupitelů. Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Návrhová komise:

Petra Zivrová

Petra Holzhauserová

Hlasování: Pro ...11..... Proti0.... Zdržel se0.....

Ověřovatelé zápisu:

Květoslav Sybr

Jiří Žižka

Hlasování: Pro ...11..... Proti ...0..... Zdržel se0.....

Zapisovatel:

Jana Dobroruková

Program zastupitelstva

- 1) Kontrola usnesení ze zastupitelstva
- 2) Zprávy z jednání rady obce
- 3) Rozpočtová změna
- 4) Schválení závěrečného účtu za rok 2021
- 5) Schválení účetní závěrky za rok 2021
- 6) Kalkulace za vodné a stočné za rok 2021
- 7) Koupě pozemků
- 8) Směna pozemků
- 9) Zrušení sociálního fondu
- 10) Smlouvy, výběrové řízení, dotační management
- 11) Smlouva o dílo, rychlostní radary
- 12) Zpráva o uplatňování územního plánu Bílá Třemešná
- 13) Různé

Hlasování: Pro ...11..... Proti ...0..... Zdržel se0.....

1. **Kontrola usnesení ze zastupitelstva**

Zprávu o plnění usnesení zastupitelstva obce přednesl starosta obce Štěpán Čeněk. Bylo konstatováno, že úkoly vyplývající z minulých zasedání ZO byly splněny.

Návrh:

ZO bere na vědomí zprávu starosty obce o plnění úkolů ze zastupitelstva ze dne 23. 03. 2022.

Hlasování: Pro ...11..... Proti0.... Zdržel se ...0.....

2. **Zprávy z jednání rady obce**

Zprávy z jednání rady obce za období od 23. 03. 2022 do 22. 06. 2022 přednesl místostarosta obce pan Květoslav Sybr.

Návrh:

ZO bere na vědomí zprávy z jednání rady obce za období od 23. 03. 2022 do 22. 06. 2022.

Hlasování: Pro ...11..... Proti0.... Zdržel se ...0.....

3. **Rozpočtová změna**

Na straně příjmové došlo k navýšení o částku 385.858,- Kč, která se skládá z výnosu termínovaného vkladu a kompenzačního bonusu. Na straně výdajové dochází ke zvýšení o částku 2.318.300,- Kč. Podstatná část (2 mil.) tvoří náklady spojené s rekonstrukcí školní jídelny, která rozpočtována postupně dle rozsahu prací. viz příloha.

	Příjmy	Výdaje	Financování
Schválený rozpočet	23.162.073,-	28.811.932,-	-5.649.859,-
Celková změna	385.858,-	2.318.300,-	-1.932.442,-
Upravený rozpočet	23.547.931	31.130.232,-	-7.582.301,-

Návrh:

ZO schvaluje úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatřením č. 4 v takové podobě, jak byla přednesena a jak je uvedeno v písemné formě, která tvoří nedílnou součást tohoto zápisu.

Hlasování: Pro ...11..... Proti0.... Zdržel se ...0.....

4. **Schválení závěrečného účtu za rok 2021**

Návrh závěrečného účtu obce za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce je zveřejněn na úřední desce obce v písemné i elektronické podobě od 30. 05. 2022. Zastupitelé byli seznámeni s výsledky přezkoumání hospodaření obce za rok 2021. Při

přezkumu nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Návrh:

ZO schvaluje celoroční hospodaření obce za rok 2021, a to bez výhrad.

Hlasování: Pro ...11.....Proti0.... Zdržel se ...0.....

5. Schválení účetní závěrky za rok 2021

Výsledek hospodaření obce Bílá Třemešná k 31. 12. 2021 je 6.913.145,96,-Kč. Výsledek hospodaření bude převeden z účtu 431 (výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení) na účet 432 (výsledek hospodaření předcházejících účetních období).

Návrh:

ZO schvaluje dle zákona č. 239/2012 Sb., v platném znění účetní závěrku obce Bílá Třemešná k 31. 12. 2021, jak je uvedeno v protokolu o schvalování účetní závěrky roku 2021, který je nedílnou přílohou tohoto zápisu a převedení výsledku hospodaření z účtu 431 na účet 432.

Hlasování: Pro11..... Proti ...0..... Zdržel se0.....

6. Kalkulace za vodné a stočné za rok 2021

V příloženém porovnání všech položek výpočtu (kalkulaci) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2021 a dosažené skutečnosti v témže roce je uvedena cena vodného a stočného pro rok 2021. Z uvedené kalkulace vyplývá, jaké náklady a výnosy má obec v hospodářské činnosti při zachování stávající ceny. Na základě této kalkulace může obec tuto cenu akceptovat, případně stanovit novou cenu a kalkulaci upravit.

Návrh:

ZO schvaluje kalkulaci ceny vodného a stočného za kalendářní rok 2021 dle předložené položkové kalkulace skutečných nákladů.

Hlasování: Pro ...11..... Proti ...0..... Zdržel se0.....

7. Koupě pozemků

Obec již několik let jedná s vlastníky pozemků v Nových Lesích ohledně narovnání stávajících a budoucích vlastnických vztahů u komunikace 781 a 70/1 v k.ú. Nové Lesy (U Chovančičků). Obecní komunikace na pozemku 70/1 vede částečně po pozemku 72/11 ve vlastnictví paní Chovančíkové, která souhlasila s jeho prodejem. Obecní komunikace 781 je šířkově nedostatečná, a to hlavně v zimních měsících. S vlastníky sousedních pozemků (Házovi, Fejkovi) je dlouhodobě předjednan odkup podélného pruhu, který bude sloužit k jejímu budoucímu rozšíření.

V návaznosti na výše uvedené se nachází část stavby obecní komunikace na pozemku paní Chovančíkové. Odkupem tak dojde k narovnání stávajících majetkových poměrů.

Obec dále navrhla odkup pozemku 1119/5 v k.ú. Bílá Třemešná ve vlastnictví pana Lejdara. Jedná se o pozemek v bezprostřední blízkosti komunikace u ZŠ. Pozemek není oplocen a je často veřejně užíván jako odstavná plocha, manipulační plocha atd. Koupí pozemku můžeme do budoucna tento stav legalizovat.

Návrh:

ZO

- a) **schvaluje koupi pozemků z majetku Dagmar Házové do vlastnictví obce, a to p.p.č. 99/8 o výměře 97 m² a 99/7 o výměře 187 m² v k.ú. Nové Lesy za cenu 45.930,- Kč.**
- b) **schvaluje koupi pozemků z majetku Karla a Věry Fejkových do vlastnictví obce, a to p.p.č. 84/2 o výměře 27 m² a v k.ú. Nové Lesy za cenu 1.350,-Kč.**
- c) **schvaluje koupi pozemků z majetku Pavlíny Chovančikové do vlastnictví obce, a to části p.p.č. 69 o výměře 74 m² v k.ú. Nové Lesy za cenu 1080,-Kč.**
- d) **schvaluje koupi pozemků z majetku Jiřího Lejdara do vlastnictví obce, a to p.p.č. 1119/5 o výměře 48 m² v k.ú. Bílá Třemešná Lesy za cenu 19.200,- Kč**

Hlasování: Pro ...11..... Proti ...0..... Zdržel se0.....

8. Směna pozemků

V návaznosti na bod č. 7 je navržena směna pozemku, která navazuje na záměr rozšíření komunikace p.č. 781. Nově nabitý pozemek 99/8 navrhujeme směniti za pozemek 72/12 (Pištorovi), aby k budoucímu rozšíření komunikace mohlo dojít v celé délce. Jelikož nebylo možné uvedenou část pozemku koupit přímo, muselo dojít po dohodě s třetí stranou (Házovi), nejdříve k odkupu obcí a následně směně. Výměra pozemků stejně i druh pozemků jsou naprosto shodné.

Návrh:

ZO schvaluje směnu pozemku p.p.č. 99/8 o výměře 97 m² z majetku obce za pozemek p.p.č. 72/12 v majetku manželů Pištorových v k.ú. Nové Lesy o výměře 97 m².

Hlasování: Pro ...11..... Proti ...0..... Zdržel se0.....

9. Zrušení sociálního fondu

Na doporučení auditora je navrženo zrušiti tento fond. Dojde ke zjednodušení administrativy a úspore finančních prostředků za vedení účtu.

Návrh:

ZO schvaluje zrušení sociálního fondu.

Hlasování: Pro11..... Proti ...0..... Zdržel se0.....

10. Smlouvy, dotační management

Jedná se o návrh smlouvy se spol. Profesionálové, kdy smlouva zajišťuje dotační management pro projekt „Bílá Třemešná - Stavební úpravy školní jídelny – gastro“.

Dále jsou předloženy dvě nabídky, a to na výběrové řízení na zhotovitele stavby „Úpravy sportoviště v areálu ZŠ“ a zpracování dotačního managementu na stejnou zakázku.

Návrh:

ZO

- a) Schvaluje uzavření příkazní smlouvy č. PS 2285010135 mezi obcí a spol. Profesionálové a.s., na zpracování dotačního managementu pro projekt „Bílá Třemešná - Stavební úpravy školní jídelny – gastro“ za cenu 10.000,- Kč bez DPH.
- b) Schvaluje nabídku spol. Profesionálové a.s. na zpracování dotačního managementu pro projekt „Úpravy sportoviště v areálu ZŠ“.
- c) Schvaluje nabídku spol. Profesionálové Consulting s.r.o. na zpracování dotačního výběrového řízení pro projekt „Úpravy sportoviště v areálu ZŠ“, za cenu 45.000,- Kč bez DPH.

Hlasování: Pro11..... Proti ...0..... Zdržel se0.....

11. Smlouva o dílo, rychlostní radary

Na základě pověření zastupitelstva ohledně umístění pasivních radarů na měření rychlosti v obci byla zpracována objednávka na jejich pořízení. Jedná se o dodání a montáž tří kusů radarů od společnosti Bártek rozhlas s.r.o.

Návrh:

ZO schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí a spol. Bártek rozhlas s.r.o., na dodání radarů DR 300 č. 72/2022 v počtu 3 ks za cenu 191.543,- Kč včetně DPH.

Hlasování: Pro11..... Proti ...0..... Zdržel se0.....

12. Zpráva o uplatňování územního plánu Bílá Třemešná

Obec obdržela na základě pravidelné kontroly MěÚ Dvůr Králové n.L., odboru územního plánování, zprávu o uplatňování územního plánu v daném území obce Bílá Třemešná. Tato zpráva v zásadě konstatuje, že jsou dodržovány zásady územního plánu obce, rozvoje obce a nenastaly důvody pro jeho změnu.

Návrh:

Zastupitelstvo obce Bílá Třemešná schvaluje Zprávu o uplatňování Územního plánu Bílá Třemešná za období 2016 – 2021.

Hlasování: Pro11..... Proti ...0..... Zdržel se0.....

13. Různé:

- 1) Starosta informoval o stavu žádostí obce o dotace.
- 2) Starosta podal zprávu o stavu Pekárenského rybníku a rybníku Dubina. Pekárenský rybník je vypuštěn na základě výsledků rozborů odběrů usazenin, ve kterých byly prokázány toxické látky. Tyto látky by se mohly částečně z usazenin uvolnit. V létě budou provedeny další odběry a podle výsledků jejich rozboru bude stanoveno, jak po odbahnění rybníku bude možné naložit s usazeninami. V rybníku Dubina je usazené bahno dobré kvality, takže by bylo možné – pokud by se získala dotace na odbahnění – použít usazeniny jako hnojivo na pole.
- 3) Starosta poptá vyřešení dopravní situace před ZŠ Bílá Třemešná, kam zajíždí hlavně ráno zbytečně mnoho rodičů s žáky a hustý provoz ohrožuje ostatní děti, které přicházejí pěšky.
- 4) Starosta vyzývá občany, kteří mají se současným odpadovým hospodářstvím obce nějaký problém, aby o tom mailem informovali obec.
- 5) Bylo rozhodnuto o zrušení smlouvy s Diakoníí na umístění kontejneru na použitý textil za budovou obecního úřadu. Tento kontejner bude odstraněn, protože nebyl pravidelně vybírán. Občané mohou nosit použité oblečení do objektu bývalé školní jídelny nebo do kontejneru na sběrný dvůr.

Schválená usnesení z 20. zasedání zastupitelstva obce Bílá Třemešná ze dne 22. 06. 2022

- 1) ZO bere na vědomí zprávu starosty obce o plnění úkolů ze zastupitelstva ze dne 23. 03. 2022.
- 2) ZO bere na vědomí zprávy z jednání rady obce za období od 23. 03. 2022 do 22. 06. 2022.
- 3) ZO schvaluje úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatřením č. 4 v takové podobě, jak byla přednesena a jak je uvedeno v písemné formě, která tvoří nedílnou součást tohoto zápisu.
- 4) ZO schvaluje celoroční hospodaření obce za rok 2020, a to bez výhrad.
- 5) ZO schvaluje dle zákona č. 239/2012 Sb., v platném znění účetní závěrku obce Bílá Třemešná k 31. 12. 2021, jak je uvedeno v protokolu o schvalování účetní závěrky roku 2021, který je nedílnou přílohou tohoto zápisu a převedení výsledku hospodaření z účtu 431 na účet 432.
- 6) ZO schvaluje kalkulaci ceny vodného a stočného za kalendářní rok 2021, dle předložené položkové kalkulace skutečných nákladů.
- 7) ZO
 - a) schvaluje koupi pozemků z majetku Dagmar Házové do vlastnictví obce, a to p.p.č. 99/8 o výměře 97 m² a 99/7 o výměře 187 m² v k.ú. Nové Lesy za cenu 45.930,- Kč.
 - b) schvaluje koupi pozemků z majetku Karla a Věry Fejkových do vlastnictví obce, a to p.p.č. 84/2 o výměře 27 m² a v k.ú. Nové Lesy za cenu 1.350,-Kč.
 - c) schvaluje koupi pozemků z majetku Pavlína Chovančíkové do vlastnictví obce, a to části p.p.č. 69 o výměře 74 m² v k.ú. Nové Lesy za cenu 1080,-Kč.
 - d) schvaluje koupi pozemků z majetku Jřího Lejdara do vlastnictví obce, a to p.p.č. 1119/5 o výměře 48 m² v k.ú. Bílá Třemešná Lesy za cenu 19.200,- Kč.
- 8) ZO schvaluje směnu pozemku p.p.č. 99/8 o výměře 97 m² z majetku obce za pozemek p.p.č. 72/12 v majetku manželů Pištorových v k.ú. Nové Lesy o výměře 97 m².
- 9) ZO schvaluje zrušení sociálního fondu
- 10) ZO
 - a) schvaluje uzavření příkazní smlouvy č. PS 2285010135 mezi obcí a spol. Profesionálové a.s., na zpracování dotačního managementu pro projekt „Bílá Třemešná - Stavební úpravy školní jídelny – gastro“ za cenu 10.000,- Kč bez DPH.
 - b) schvaluje nabídku spol. Profesionálové a.s. na zpracování dotačního managementu pro projekt „Úpravy sportoviště v areálu ZŠ“.
 - c) schvaluje nabídku spol. Profesionálové Consulting s.r.o. na zpracování dotačního výběrového řízení pro projekt „Úpravy sportoviště v areálu ZŠ“, za cenu 45.000,- bez DPH.
- 11) ZO schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí a spol. Bártek rozhlas s.r.o., na dodání radarů DR 300 č. 72/2022 v počtu 3 ks, za cenu 191.543,- Kč včetně DPH.

12) ZO Bílá Třemešná schvaluje Zprávu o uplatňování Územního plánu Bílá Třemešná za období 2016 – 2021

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 18:30 hodin a ukončeno v 20:00 hodin.



Ing. Květoslav Sybr, Jiří Žižka
ověřovatelé zápisu



Bc. Štěpán Čeněk
starosta