

Zápis z 11. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bílá Třemešná

Datum konání: 30.09.2020

Místo konání: Dům hasičů, Bílá Třemešná

Přítomni:

Bc. Štěpán Čeněk, RNDr. Jana Dobroruková, Zdeněk Fiala, Ing. Petra Holzhauserová, Ing. Milan Kuk, Zuzana Odvárková, Jaroslav Patzelt, Mgr. Kateřina Poživilová, Jana Raizerová, Ing. Květoslav Sybr, Ing. Vít Šubr, Petra Vejsová, Bc. Petra Zivrová, Jiří Žižka

Omluveni: *Zdeněk Kramár*

Přítomno 14 zastupitelů. Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Návrhová komise:

Petra Holzhauserová

Zdeněk Fiala

Hlasování: Pro ...14..... Proti0.... Zdržel se0.....

Ověřovatelé zápisu:

Květoslav Sybr

Jiří Žižka

Hlasování: Pro ...14..... Proti ...0..... Zdržel se0.....

Zapisovatel:

Jana Dobroruková

Program zastupitelstva

- 1) Kontrola usnesení ze zastupitelstva
- 2) Zprávy z jednání rady obce
- 3) Rozpočtová změna
- 4) Schválení změny územního plánu č. 1
- 5) Prodej obecního pozemku – Nové Lesy
- 6) Smlouva o věcném břemenu - ČEZ
- 7) Zřizovací listina ZŠ a MŠ Bílá Třemešná
- 8) Žádost o odkup obecního pozemku
- 9) Smlouva na umělé zavlažování fotbalového hřiště
- 10) Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb
- 11) Bezúplatný převod majetku v k.ú. Bílá Třemešná
- 12) Různé

Hlasování: Pro ...14..... Proti ...0..... Zdržel se0.....

Jednání zastupitelstva:

1. Kontrola usnesení ze zastupitelstva

Zprávu o plnění usnesení zastupitelstva obce přednesl starosta obce Štěpán Čeněk. Bylo konstatováno, že úkoly vyplývající z minulého zasedání ZO byly splněny.

Návrh:

ZO bere na vědomí zprávu starosty obce o plnění úkolů ze zastupitelstva ze dne 24. 06. 2020.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0.... Zdržel se ...0.....

2. Zprávy z jednání rady obce

Zprávy z jednání rady obce za období od 24. 06. 2020 do 30. 09. 2020 přednesl místostarosta obce pan Květoslav Sybr.

Návrh:

ZO bere na vědomí zprávy z jednání rady obce za období od 24. 06. 2020 do 30. 09. 2020.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0.... Zdržel se ...0.....

3. Rozpočtová změna

Na straně příjmové došlo k navýšení o částku 1.301.250,- Kč, která se skládá zejména z kompenzačního bonusu za koronavirus, dotace na volby do senátu a kraje, zohlednění očekávaného snížení daňových příjmů a z převodu z hospodářské činnosti do hlavní činnosti. Na straně výdajové dochází ke zvýšení o částku 2.080.000,- Kč. Podstatná částka výdajů jsou výdaje na volby do senátu a kraje, výdaje na svoz komunálního odpadu, údržbu zeleně a převody na účet hospodářské činnosti. Viz příloha.

| | Příjmy | Výdaje | Financování |
|---------------------|--------------|--------------|---------------|
| Schválený rozpočet. | 44.744.279,- | 52.397.202,- | - 7.652.923,- |
| Celková změna | 1.301.250,- | 2.080.000,- | - 778.750,- |
| Upravený rozpočet | 46.045.529,- | 54.477.202,- | - 8.431.673,- |

Financování: 35 000 000,- přijatý úvěr na přístavbu ZŠ Bílá Třemešná.

Návrh:

ZO schvaluje úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatřením č. 5 v takové podobě, jak byla přednesena a jak je uvedeno v písemné formě, která tvoří nedílnou součást tohoto zápisu.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0.... Zdržel se ...0.....

4. Schválení změny územního plánu č. 1

Na základě schváleného návrhu na změnu územního plánu obce Bílá Třemešná byla k dnešnímu dni provedena všechna jednání a správní lhůty vedoucí ke konečnému schválení změny územního plánu číslo 1. Tato změna se týkala změny využití pozemků v části Nové Lesy, která umožní budoucí výstavbu inženýrských sítí a ČOV. Dále pak rozšíření výběhu v areálu ZOO Dvůr Králové. Ostatní drobné změny nemají žádný vliv na stávající území a byly vyvolány buď samotnou změnou, uvedením do souladu s územním plánem města Dvůr Králové n.L., případně narovnáním některých nepřesností původního znění.

Návrh:

ZO:

- a) ověřuje, že Změna č. 1 Územního plánu Bílá Třemešná není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 3, se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 4 se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu podle požadavku § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
- b) rozhoduje o námitkách podle požadavku § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tak, jak je uvedeno v textové části odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Bílá Třemešná, kapitole 12,
- c) vydává opatření obecné povahy Změnu č. 1 Územního plánu Bílá Třemešná podle § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a podle § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,
- d) pověřuje Štěpána Čeňka, starostu obce Bílá Třemešná a Květoslava Sybra, místostarostu obce Bílá Třemešná podpisem opatření obecné povahy Změny č. 1 Územního plánu Bílá Třemešná.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0.... Zdržel se ...0.....

5. Prodej obecního pozemku – Nové Lesy

Zastupitelstvo na svém jednání ze dne 24. 06. 2020 zveřejnilo záměr prodeje pozemků p.č. 777/2 a 777/8 v k.ú. Nové Lesy. Záměr byl zveřejněn na úřední desce a obec obdržela jednu nabídku na odkoupení pozemků od pana Václava Doubravy.

Návrh:

ZO schvaluje prodej pozemků p.č. 777/2 o výměře 162 m² a 777/8 o výměře 36 m² k.ú. Nové Lesy, dle geometrického plánu číslo 488264-347/2020, panu [redacted] za cenu 30,- Kč za 1m².

Hlasování: Pro ...14..... Proti0.... Zdržel se ...0.....

6. Smlouvy o věcném břemeni

Obec obdržela od spol. ČEZ Distribuce, a. s., smlouvu na zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2006386/VB/06 Lipnice, Zaháj – rek. Vývodů z TS TU_1329. Jedná se o pozemkovou parcelu číslo 816/1 v k. ú. Nové Lesy, obec Bílá Třemešná. Rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. 261-13232/2019 potvrzený Katastrálním pracovištěm Trutnov, dne 22. 10. 2019 pod č. PGP-1653/2019-610.

Návrh:

ZO schvaluje uzavření smlouvy se spol. ČEZ Distribuce, a. s. a obcí Bílá Třemešná o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2006386/VB/06 Lipnice, Zaháj – rek. vývodů z TS TU_1329.

Hlasování: Pro ...14.... Proti0.... Zdržel se ...0.....

7. Zřizovací listina ZŠ a MŠ Bílá Třemešná

Z důvodu aktualizace a doplnění některých nových skutečností byl místo dodatku předložen návrh nové zřizovací listiny. Kromě formálních úprav a uvedení do souladu dle aktuálně platných právních předpisů je zde doplněn nový nemovitý majetek, který se škole předává do správy. Jedná se o třetí oddělení MŠ a novou přístavbu budovy ZŠ.

Návrh:

ZO schvaluje novou zřizovací listinu ZŠ a MŠ Bílá Třemešná 313, okres Trutnov s účinností od 01. 10. 2020.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0.... Zdržel se ...0.....

8. Žádost o odkup obecního pozemku

Obec obdržela žádost paní [redacted] o odkup podílu obecního pozemku p.č. 1187/4 v k.ú. Bílá Třemešná. Jde o odkup ½ podílu pozemku, který je veden jako ostatní komunikace a který má obec ve společném vlastnictví s žadatelkou. Z hlediska využití tato část pozemku svému účelu již neslouží ani nenavazuje na jiné obecní pozemky. Ostatní navazující pozemky jsou rovněž ve vlastnictví nebo spoluvlastnictví žadatelky.

Návrh:

ZO schvaluje záměr prodeje ½ podílu z pozemku p.č. 1187/4 v k.ú. Bílá Třemešná a pověřuje starostu zveřejněním tohoto záměru.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0.... Zdržel se ...0.....

9. Smlouva na umělé zavlažování fotbalového hřiště

Na základě požadavku Sokola Bílá Třemešná, oddíl fotbal, na vybudování umělého zavlažování, byla obcí oslovena spol. IRRIGA – Čistěves s požadavkem na zpracování záměru. Po projednání se zástupci fotbalového oddílu a spol. IRRIGA byla navržena samotná závlaha, včetně strojního vybavení a doplňků za cenu 345.165 bez DPH viz příloha.

Úprava řeší stávající zastaralý a složitý způsob závlahy náročný na elektrickou energii a spotřebu vody. Předpokládaná úspora nákladů za elektrickou energii a spotřebu vody je v obou případech 50 % procent.

Návrh:

ZO schvaluje návrh smlouvy o dílo se spol. IRRIGA, spočívající v dodávce a montáži závlahového zařízení na fotbalovém hřišti „Dubina“, za cenu 340.165,- Kč bez DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0.... Zdržel se ...0.....

10. Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb

Město Dvůr Králové nad Labem vypracovalo Střednědobý plán rozvoje služeb na období 2020 – 2022, ve kterém je definována působnost služeb v rámci celého ORP Dvůr Králové nad Labem. Plány obcí slouží krajům k získání objektivních podkladů pro krajské plány rozvoje a následnému rozdělování dotací v souladu s jejich reálnými potřebami.

Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb pro správní obvod Dvůr Králové nad Labem na období 2020 – 2022 popisuje stávající síť sociálních služeb, záměry poskytovatelů pro jejich další vývoj a vybrané priority, kterými je třeba se postupně zabývat. Tento plán současně nabízí seznam sociálních služeb, které jsou nabízeny a mohou je využívat všichni občané žijící v ORP Dvůr Králové n.L.

Návrh:

ZO bere na vědomí Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb pro správní obvod Dvůr Králové nad Labem na období 2020 – 2022 a pověřuje starostu obce určením pracovníka obecního úřadu jako kontaktní osobu pro sociální oblast.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0.... Zdržel se ...0.....

11. Bezúplatný převod majetku v k.ú. Bílá Třemešná

ZO byla předložena nabídka Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na bezúplatný převod majetku. Jedná se o pozemkové parcely v obci Bílá Třemešná, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace a se způsobem ochrany rozsáhlé chráněné území. Jedná se o spoluvlastnické podíly o velikosti 1/8 p.p.č. 1139/1, 1139/2 a 308/23 a dále spoluvlastnický podíl o velikosti 1/30 p.p.č. 1097/5.

Návrh:

ZO schvaluje přijetí nabídky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na bezúplatný převod spoluvlastnických podílů o velikosti 1/8 u p.p.č. 1139/1, 1139/2 a 308/23 a dále spoluvlastnického podílu o velikosti 1/30 u p.p.č. 1097/5 v k.ú. Bílá Třemešná.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0.... Zdržel se ...0.....

12. Různé

a) Bylo navrženo umístění pasívních radarů na hlavní silnici a zpomalovacího retarderu u školní jídelny a školní družiny. Dále bylo navrženo umístit nové značky *Dej přednost v jízdě* na křižovatce hlavní silnice s odbočkou na Dubinu, na křižovatce u Pátých a u DOS.

b) Dotaz na chodník mezi Bílou Třemešnou a Novými Lesy: Pracuje se na projektové dokumentaci, byli osloveni majitelé dotčených pozemků a chystá se výkup pozemků.

Schválená usnesení z 11. zasedání zastupitelstva obce Bílá Třemešná ze dne 30. 09. 2020.

1. ZO bere na vědomí zprávu starosty obce o plnění úkolů ze zastupitelstva ze dne 24. 06. 2020.
2. ZO bere na vědomí zprávy z jednání rady obce za období od 24. 06. 2020 do 30. 09. 2020.
3. ZO schvaluje úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatřením č. 5 v takové podobě, jak byla přednesena a jak je uvedeno v písemné formě, která tvoří nedílnou součást tohoto zápisu.
4. ZO:
 - a) ověřuje, že Změna č. 1 Územního plánu Bílá Třemešná není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 3, se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 4 se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu podle požadavku § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) rozhoduje o námitkách podle požadavku § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tak, jak je uvedeno v textové části odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Bílá Třemešná, kapitole 12,
 - c) vydává opatření obecné povahy Změnu č. 1 Územního plánu Bílá Třemešná podle § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a podle § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,
 - d) pověřuje Štěpána Čeňka, starostu obce Bílá Třemešná a Květoslava Sýbra, místostarostu obce Bílá Třemešná podpisem opatření obecné povahy Změny č. 1 Územního plánu Bílá Třemešná.
5. ZO schvaluje prodej pozemků p.č. 777/2 o výměře 162 m² a 777/8 o výměře 36 m² k.ú. Nové Lesy, dle geometrického plánu číslo 488264-347/2020, panu [redacted] [redacted] za cenu 30,- Kč za 1m².
6. ZO schvaluje uzavření smlouvy se spol. ČEZ Distribuce, a. s. a obcí Bílá Třemešná o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2006386/VB/06 Lipnice, Zaháj – rek. vývodů z TS TU_1329.
7. ZO schvaluje novou zřizovací listinu ZŠ a MŠ Bílá Třemešná 313, okres Trutnov s účinností od 01. 10. 2020.
8. ZO schvaluje záměr prodeje ½ podílu z pozemku p.č. 1187/4 v k.ú. Bílá Třemešná a pověřuje starostu zveřejněním tohoto záměru.
9. ZO schvaluje návrh smlouvy o dílo se spol. IRRIGA, spočívající v dodávce a montáži závlahového zařízení na fotbalovém hřišti „Dubina“, za cenu 340.165,- Kč bez DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

10. ZO bere na vědomí Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb pro správní obvod Dvůr Králové nad Labem na období 2020 – 2022 a pověřuje starostu obce určením pracovníka obecního úřadu jako kontaktní osobu pro sociální oblast.

11. ZO schvaluje přijetí nabídky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na bezúplatný převod spoluvlastnických podílů o velikosti 1/8 u p.p.č. 1139/1, 1139/2 a 308/23 a dále spoluvlastnického podílu o velikosti 1/30 u p.p.č. 1097/5 v k.ú. Bílá Třemešná.

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 18:00 hodin a ukončeno ve 20:00 hodin.



Ing. Květoslav Sybr, Jiří Žižka
ověřovatelé zápisu



Bc. Štěpán Čeněk
starosta