

## Zápis z 21. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bílá Třemešná

**Datum konání:** 12.09.2022

**Místo konání:** Dům hasičů, Bílá Třemešná

**Přítomni:**

*Bc. Štěpán Čeněk, RNDr. Jana Dobroruková, Zdeněk Fiala, Ing. Petra Holzhauserová Ing. Milan Kuk, Jaroslav Patzelt, Mgr. Kateřina Poživilová, Ing. Květoslav Sybr, Ing. Vít Šubr, Petra Vejsová, Bc. Petra Zivrová, Jiří Žižka*

**Omluveni:** *Zdeněk Kramár, Zuzana Odvárková, Jana Raizerová, DiS.*

**Přítomno 12 zastupitelů. Zastupitelstvo je usnášení schopné.**

**Návrhová komise:**

Petra Zivrová

Petra Holzhauserová

Hlasování: Pro ...12..... Proti .....0.... Zdržel se .....0.....

**Ověřovatelé zápisu:**

Květoslav Sybr

Jiří Žižka

Hlasování: Pro ...12..... Proti ...0..... Zdržel se .....0.....

**Zapisovatel:**

Jana Dobroruková

**Program zastupitelstva**

- 1) Kontrola usnesení ze zastupitelstva
- 2) Zprávy z jednání rady obce
- 3) Rozpočtová změna
- 4) Návrh prodeje části obecného pozemku
- 5) Obecně závazná vyhláška pro výpočet daně z nemovitosti
- 6) Dotace na hřiště u ZŠ
- 7) Směrnice o poskytování benefitů
- 8) Smlouva o věcném břemeni ČEZ
- 9) Různé

Hlasování: Pro ...12..... Proti ...0..... Zdržel se .....0.....

**1. Kontrola usnesení ze zastupitelstva**

Zprávu o plnění usnesení zastupitelstva obce přednesl starosta obce Štěpán Čeněk. Bylo konstatováno, že úkoly vyplývající z minulých zasedání ZO byly splněny. Odstranění kontejnerů na textilní odpad by mělo být provedeno do konce měsíce října.

**Návrh:**

**ZO bere na vědomí zprávu starosty obce o plnění úkolů ze zastupitelstva ze dne 22.06.2022.**

## **Odstranění kontejnerů na textilní odpad by mělo být provedeno do konce měsíce října.**

Hlasování: Pro ...12..... Proti .....0.... Zdržel se ...0.....

### **2. Zprávy z jednání rady obce**

Zprávy z jednání rady obce za období od 22.06.2022 do 12.09.2022 přednesl místostarosta obce pan Květoslav Sybr.

#### **Návrh:**

**ZO bere na vědomí zprávy z jednání rady obce za období od 22.06.2022 do 12.09.2022.**

Hlasování: Pro ...12..... Proti .....0.... Zdržel se ...0.....

### **3. Rozpočtová změna**

Rozpočtová změna je na straně příjmů zvýšená o částku 3.115.348 Kč. Převážnou část tvoří příjem první části dotace na školní jídelnu. Další zvýšení je pak z příjmu z daní a úroků na termínovaném vkladu. Výdaje jsou zvýšeny o částku 17.864.000 Kč. Toto zvýšení je hlavně účetní nikoliv reálné. Podstatnou část 12 mil. tvoří převod mezi účty - z ČSOB na KB. Z této částky se následně musí platit stavby z hospodářské činnosti (vodovod Nové Lesy). Po zaplacení fakturace za vodovod a dále pak ještě za školní jídelnu obec následně obdrží dotační prostředky. Z ostatních významnějších položek ještě zmíním navýšení příspěvku pro školu o celkové výši 400 tisíc na nákup nábytku a vybavení šaten do nové školní jídelny, který nebyl v rozpočtu stavby

	<b>Příjmy</b>	<b>Výdaje</b>	<b>Financování</b>
Schválený rozpočet	23.547.931,-	31.130.232,-	-7.582.301,-
Celková změna	3.115.348,-	17.864.000,-	-14.748.652,-
Upravený rozpočet	26.663.279,-	48.994.232,-	-22.330.953,-

#### **Návrh:**

**ZO schvaluje úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatřením č. 5 v takové podobě, jak byla přednesena a jak je uvedeno v písemné formě, která tvoří nedílnou součást tohoto zápisu.**

Hlasování: Pro ...12..... Proti .....0.... Zdržel se ...0.....

### **4. Návrh prodeje části obecního pozemku**

Obec obdržela žádost od paní Jaroslavy Holzhauserové č.p. 126 o prodej části obecního pozemku. Jedná se o pozemek 333/13 o výměře 11 m<sup>2</sup> a část pozemku 333/1 o výměře 14 m<sup>2</sup>. Jedná se o svah, na kterém je příjezdová komunikace a odstavná plocha k nemovitosti ve vlastnictví žadatele.

#### **Návrh:**

**ZO schvaluje návrh prodeje p.p.č. 333/13 a části pozemku 333/1 v k.ú. Bílá Třemešná dle návrhu geometrického plánu 812-211/2022, geodézie Dvůr Králové n. L., za cenu 100 Kč za 1 m<sup>2</sup>.**

Hlasování: Pro ...11..... Proti .....0.... Zdržel se ...1.....

## 5. Obecně závazná vyhláška pro výpočet daně z nemovitosti

Kontrolní orgán ministerstva vnitra nás upozornil na obecní vyhlášku pro výpočet daně z nemovitosti, která je v rozporu se současnou právní normou. Je proto nutné tuto vyhlášku znovu přijmout v aktuálním znění. Kromě formální změny z důvodu změny zákonů dojde ke změně koeficientů pro výpočet daně. Dosud měla obec 3 koeficienty pro 6 různých území. Pro D. Brusnici (1), Třemešnou (1,5), N. Lesy (0,6), Filířovice (0,6), Borovičky (0,6) a Tešnov (0,6). Nyní bude dle zákona koeficient pouze jeden, a to (1,5). Zároveň se z vyhlášky vypustí katastrální území Dolní Brusnice a bude zrušena původní OZV. Vyhláška je připravena ministerstvem vnitra.

### Návrh:

- a) **ZO schvaluje nařízení, kterým se ruší vyhláška vydaná v přenesené působnosti obce č. 10/1993 o podmínkách úpravy daně z pozemků a ze staveb v obcích Bílá Třemešná, Dolní Brusnice a Nové Lesy.**
- b) **ZO vydává Obecně závaznou vyhlášku o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí. Výše koeficientu je stanovena na 1,5.**

Hlasování: Pro ....12..... Proti ...0..... Zdržel se .....0.....

## 6. Dotace na hřiště u ZŠ

Obec na základě předložené nabídky spol. Eva Palová – projekce sportovních staveb, schválila zpracování projektové dokumentace úprav sportovního areálu ZŠ Bílá Třemešná. Dle této nabídky, byla cena budoucí stavby stanovena na částku 7,8 mil. a spolufinancování obce na částku 2,4 mil. I když ze strany obce nebyly v průběhu projekčních prací požadovány žádné dodatečné stavební úpravy, konečná částka se zvýšila na částku 11,6 mil. a spoluúcast se pak při maximální výši dotace 5 mil. zvýšila na 6,6 mil. V rozpočtu pak dále nebyly uvedeny některé položky, které by vedly ke zvýšení ceny díla o cca 0,4 mil. Z těchto důvodů bylo navrženo odstoupení od přidělené dotace.

### Návrh:

- a) **ZO schvaluje odstoupení od dotace Ministerstva pro místní rozvoj na rekonstrukci hřiště u ZŠ Bílá Třemešná pod číslem 117D8210B8424 z důvodu neúměrného zvýšení ceny díla oproti plánovanému rozpočtu stavby.**
- b) **ZO schvaluje pokračovat v plánu rekonstrukce hřiště u ZŠ, provedením revize projektové dokumentace, která povede ke snížení nákladů stavby.**

Hlasování: Pro ....12..... Proti ...0..... Zdržel se .....0.....

## 7. Směrnice o poskytování benefitů

Nově předložená směrnice je upravena pouze v části textu, a to vždy tam, kde je zmíněn termín *starosta*, který je nově nahrazen termínem *uvolněný zastupitel*. Tato změna je provedena z důvodu předpokládaného zvolení uvolněného místostarosty v nastávajících komunálních volbách.

### Návrh:

**ZO schvaluje nově předloženou směrnici obce o poskytování benefitů.**

Hlasování: Pro ...12..... Proti ...0..... Zdržel se .....0.....

## **8. Smlouva o věcném břemeni ČEZ**

Obec obdržela od spol. ČEZ Distribuce, a. s., smlouvu na zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2018279/VB/01 Bílá Třemešná – DTS + knn pro lokalitu. Rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. 775-45/2021, potvrzený Katastrálním pracovištěm Trutnov dne 4. května 2022.

### **Návrh:**

**ZO schvaluje uzavření smlouvy se spol. ČEZ Distribuce, a. s. a obcí Bílá Třemešná o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2018279/VB/01 Bílá Třemešná – DTS + knn pro lokalitu.**

Hlasování: Pro ...12.... Proti .....0.... Zdržel se ...0.....

## **9. Různé:**

a) Informace o ukončení přestavby ŠJ ZŠ a MŠ Bílá Třemešná.

b) Starosta podal zprávu o průběhu stavby vodovodů Nové Lesy, Filířovice a Vodojemu „Mezihoří“. Stavby probíhá dle harmonogramu prací, kdy páteřní trasy vodovodu budou uloženy do konce roku 2022. Domovní přípojky budou instalovány do září roku 2023.

c) Obec uspěla se žádostí o dotaci na opravu chodníku v části obce Spořilov. Ministerstvo pro místní rozvoj rozhodlo o přidělení dotace ve výši 4, 7 mil. Kč (pokryje přibližně polovinu ceny za dílo). Součástí stavby je i nový autobusový záliv, přechod pro chodce a veřejné osvětlení. Práce budou po skončení výběrového řízení zahájeny patrně v létě 2023.

d) Rekonstrukce bývalých kabin na Dubině je prozatím odložena.

**Schválená usnesení z 21. zasedání zastupitelstva obce Bílá Třemešná ze dne 12.09.2022.**

- 1) ZO bere na vědomí zprávu starosty obce o plnění úkolů ze zastupitelstva ze dne 22.06.2022. Odstranění kontejnerů na textilní odpad by mělo být provedeno do konce měsíce října.
- 2) ZO bere na vědomí zprávy z jednání rady obce za období od 22.06.2022 do 12.09.2022.
- 3) ZO schvaluje úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatřením č. 5 v takové podobě, jak byla přednesena a jak je uvedeno v písemné formě, která tvoří nedílnou součást tohoto zápisu.
- 4) ZO schvaluje návrh prodeje p.p.č. 333/13 a části pozemku 333/1 v k.ú. Bílá Třemešná dle návrhu geometrického plánu 812-211/2022, geodézie Dvůr Králové n. L., za cenu 100 Kč za 1 m<sup>2</sup>.
- 5) ZO
  - a) schvaluje nařízení, kterým se ruší vyhláška vydaná v přenesené působnosti obce č. 10/1993 o podmínkách úpravy daně z pozemků a ze staveb v obcích Bílá Třemešná, Dolní Brusnice a Nové Lesy.
  - b) schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí. Výše koeficientu je stanovena na 1,5.
- 6) ZO
  - a) schvaluje odstoupení od dotace Ministerstva pro místní rozvoj, na rekonstrukci hřiště u ZŠ Bílá Třemešná pod číslem 117D8210B8424 z důvodu neúměrného zvýšení ceny díla oproti plánovanému rozpočtu stavby.
  - b) schvaluje pokračovat v plánu rekonstrukce hřiště u ZŠ, provedením revize projektové dokumentace, která povede ke snížení nákladů stavby.
- 7) ZO schvaluje nově předloženou směrnicí obce o poskytování benefitů.
- 8) ZO schvaluje uzavření smlouvy se spol. ČEZ Distribuce, a. s. a obcí Bílá Třemešná o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2018279/VB/01 Bílá Třemešná – DTS + knn pro lokalitu.

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 18:00 hodin a ukončeno v 18:45 hodin.

Ing. Květoslav Sybr, v. r. , Jiří Žižka, v. r.  
ověřovatelé zápisu

Bc. Štěpán Čeněk, v. r.  
starosta