

Zápis z 12. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bílá Třemešná

Datum konání: 11.12.2024

Místo konání: v Domě hasičů v Bílé Třemešné

Přítomni:

Bc. Štěpán Čeněk, Zdeněk Fiala, Ing. Petra Holzhauserová, JUDr. Michal Hruška, Zdeněk Kramar, Zuzana Odvárková, Jaroslav Patzelt, Mgr. Kateřina Poživilová, Ing. Jaroslav Šáfr, Ing. Jaroslav Špůr, Bc. Petra Zivrová, Jiří Žižka

Omluveni: *RNDr. Jana Dobroruková, Ing. Karel Háze, Jana Raizerová, DiS.*

Přítomno 12 zastupitelů. Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Návrhová komise:

Zdeněk Fiala

Jaroslav Šáfr

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Ověřovatelé zápisu:

Petra Zivrová

Jiří Žižka

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Zapisovatel: Ing. Petra Holzhauserová

Program zastupitelstva

- 1) Kontrola usnesení ze zastupitelstva
- 2) Zprávy z jednání rady obce
- 3) Rozpočtová změna
- 4) Kompetence rady obce pro rozpočtová opatření
- 5) Rozpočet na rok 2025
- 6) Rozpočet ZŠ na rok 2025
- 7) Plán hospodářské činnosti na rok 2025
- 8) Střednědobý rozpočtový výhled
- 9) Návrh cen za svoz komunálního odpadu
- 10) Odměny členům komisí, kteří nejsou zastupiteli
- 11) Pozemkové záležitosti
- 12) Revitalizace objektu čp. 41 Nové Lesy
- 13) Dohoda a obecně závazná vyhláška o spádovém obvodu
- 14) Různé

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Jednání zastupitelstva:

1) Kontrola usnesení ze zastupitelstva

Zprávu o plnění usnesení zastupitelstva obce ze dne 25.09.2024 a 29.10.2024 přednesl starosta obce Štěpán Čeněk. Bylo konstatováno, že úkoly vyplývající z minulých zasedání ZO byly z větší části splněny.

Na další období zůstávají úkoly:

- Zajistit umístění dopravního značení – 30 km/hod, po – pá a grafické značení před křižovatkou u Pátých ve směru od Domu hasičů a od přehrady – grafické značení je povoleno, na jaře za příznivého počasí bude osazeno.
- Umístění DZ upravující omezení vjezdu do místní části Aleje bylo zpracováno a je povoleno, na jaře za příznivého počasí bude osazeno.
- Byl přednesen návrh školního parlamentu na zřízení jednosměrky kolem základní školy ve směru od bývalého kina a kolem školky dolů. Zůstává v řešení.

Návrh:

ZO bere na vědomí zprávu starosty obce o plnění úkolů ze zastupitelstva ze dne 25.09.2024 a 29.10.2024.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

2) Zprávy z jednání rady obce

Zprávy z jednání rady obce za období od 26.09.2024 do 11.12.2024 přednesla místostarostka obce Petra Zivrová.

Návrh:

ZO bere na vědomí zprávy z jednání rady obce za období od 26.09.2024 do 11.12.2024.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

3) Rozpočtová změna

Rozpočtová změna je na straně příjmů zvýšená o částku 352.400 Kč. Vracena byla návratná finanční výpomoc 300 tis. Kč od MAS Královédvorský, došla neinvestiční dotace pro SDH a dotace pro ZŠ a MŠ na projekt Obědy do škol, která se převádí do rozpočtu školy.

Na straně výdajů se jedná o změnu ve výši 1.377.098 Kč. O částku 105 tis. Kč se zvyšuje částka za odborný posudek na fotovoltaiku pro ZŠ a MŠ, 650 tis. Kč je navýšení příspěvku pro ZŠ a MŠ na úhradu energií, o 131 tis. Kč byly dražší instalátérské práce nových záchodů a šaten pro TV ve škole, 230,5 tis. Kč stojí hasičská siréna, 90 tis. Kč je navýšení na platy zaměstnanců TS, o 100 tis. Kč je navýšena částka na informační technologie. Další částky jsou drobnými úpravami rozpočtu.

	Příjmy	Výdaje	Financování
	44.784.886	73.325.983	-28.541.097
Celková změna	352.400	1.377.098	-1.024.698
Upravený rozpočet	45.137.286	74.703.081	-29.565.795

Návrh:

ZO schvaluje úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatřením č. 9 v podobě, která byla předložena a je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

4) Kompetence rady obce pro rozpočtová opatření

Vzhledem k růstu finančních částek navrhujeme, aby zastupitelstvo obce pověřilo radu obce, aby mohla provádět v neodkladných záležitostech rozpočtová opatření až do výše 750.000 Kč na straně výdajů a neomezeně na straně příjmů.

Návrh:

ZO pověřuje Radu obce Bílá Třemešná, v souladu s § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, provádět v neodkladných záležitostech rozpočtová opatření až do výše 750.000 Kč na straně výdajů a neomezeně na straně příjmů.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

5) Rozpočet na rok 2025

Návrh rozpočtu na rok 2025 obdržel každý zastupitel v písemné formě v souladu s jednacím řádem zastupitelstva. Rozpočet je navržen jako přebytkový. V rozpočtu jsou souhrnně zahrnuty předpokládané výdaje. U příjmů tomu tak však není. Dle rozpočtových pravidel nemůže být zahrnut předpokládaný příjem dotačních prostředků u investičních akcí. Návrh rozpočtu byl projednán s předsedou finančního výboru p. Z. Fialou a následně byl řádně zveřejněn na úřední desce v písemné i elektronické podobě.

Rozpočtové příjmy jsou navrženy ve výši: 34.070.500

Rozpočtové výdaje jsou navrženy ve výši: 31.899.000

Financování rozpočtu: 2.171.500

Rozpočet je navržen ke schválení v odvětvovém členění jako přebytkový.

Návrh:

ZO schvaluje rozpočet na rok 2025 v odvětvovém členění jako přebytkový, a to ve výši příjmů 34.070.500 Kč a výdajů 31.899.000 Kč v podobě, která byla předložena a je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: Pro Proti 0 Zdržel se 0

6) Rozpočet ZŠ a MŠ Bílá Třemešná na rok 2025

Po projednání je předložen návrh na provozní výdaje ZŠ a MŠ Bílá Třemešná ve výši 4.800.000 Kč, odpisy ve výši 1.552.000 Kč. Navýšení je způsobeno hlavně částkou za energie.

Zřizovatel (rada obce) schvaluje školet mj. i investiční plán a plán oprav a údržby příspěvkové organizace.

Návrh:

ZO schvaluje rozpočet Základní školy a Mateřské školy, Bílá Třemešná, okres Trutnov, na rok 2025 ve výši 4.800.000 Kč a odpisy ve výši 1.552.000 Kč. Obě částky jsou součástí

schváleného rozpočtu obce na rok 2025.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

7) Plán hospodářské činnosti na rok 2025

Hospodářská činnost je navržena jako ztrátová. Ztráta 5 mil. Kč je částka na opravu vodovodu a kanalizace. Další částí je pak ztráta ze samotného hospodaření (vodné, stočné a hlavně odpady). Plánovaná investice je jen na sociální zařízení na Dubině (400 tis. Kč).

Návrh:

ZO souhlasí s plánem hospodářské činnosti obce na rok 2025 v podobě, která byla předložena a je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

8) Střednědobý rozpočtový výhled

Jde o povinný dokument, který je nutné vést a aktualizovat. Tento dokument by měl rámcově zohlednit předpoklad rozpočtu na následující tři roky.

Návrh:

ZO schvaluje Střednědobý rozpočtový výhled obce Bílá Třemešná na roky 2025 až 2027 v podobě, která byla předložena a je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

9) Návrh cen za svoz komunálního odpadu

Jedná se o ceník za svoz a likvidaci odpadů na další rok. Oproti loňskému roku dochází opět k mírnému navýšení, a to o 4,5 %.

Návrh:

ZO schvaluje ceník za svoz komunálního odpadu na rok 2025, v podobě, která byla předložena a je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

10) Odměny členům komisí, kteří nejsou zastupiteli

Na každý kalendářní rok je potřeba schválit odměny pro členy komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva obce. Předkládáme návrh 500 Kč/rok členovi komise, předsedovi 600 Kč/rok.

Návrh:

ZO schvaluje, v souladu s § 84 odst.2 v) zákona 128/2000 Sb., odměny členům komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva obce ve výši 500 Kč/rok členovi komise, 600 Kč/rok předsedovi komise na rok 2025.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

11) Pozemkové záležitosti

Záměr prodeje a odkupu obecních pozemků

1. K již několikrát projednávanému pozemku u hřbitova se podařilo získat souhlas k navrženému dělení a scelení pro možný prodej. Jedná se o pozemky o celkové výměře 879 m². Část pozemku p. č. 86/8 o výměře 830 m² využívá rodina Vlčkova na základě nájemní smlouvy jako zahradu. Pozemek č. 86/7 o výměře 49 m² by následně sloužil jako přístupová cesta k pozemku č. 86/5 manželů Sedlákových. Projednávaný záměr vzešel z dohody dotčených stran. Navržená prodejní cena byla na základě konzultace soudního znalce stanovena na 650 Kč za 1 m².

Součástí dohody je i odkup nově navrženého pozemku 87/4 o výměře 79 m² ve vlastnictví Jiřího Vlčka. Jde o pozemek, který přiléhá k obecní komunikaci, která tvoří přístup k hřbitovu. Cena pozemku je dle dohody stanovena na 450 za 1 m².

2. Obec na základě snahy o narovnání majetkových poměrů a skutečného stavu některých pozemků (část obce Skleněný vrch) navrhuje prodej a odkup částí pozemků dle návrhu geometrického plánu č. 957-309/2024.

Jedná se o komunikaci na pozemku 30/4 ve vlastnictví obce, která katastrálně částečně zasahuje na pozemek 27/2 ve vlastnictví manželů Petrových a zároveň do této komunikace zasahuje pozemek 30/2 ve vlastnictví manželů Pechových.

Dle návrhu dochází:

- ke směně p. p. č. 34/2 díl g) o výměře 23 m² za díl b) ve vlastnictví manželů Petrových o výměře 49 m².
- k prodeji p. p. č. 30/4 díl d) o výměře 50 m² a díl e) o výměře 4 m² za cenu 100,- Kč za 1 m².

3. Obec na základě žádosti navrhuje prodej části p. p. č. 1165/1, která je navržena dle geometrického plánu č. 959-336/2024.

Jedná se o pozemek dnes již zaniklé cesty mezi zahradami rodinných domů a bývalým areálem spol. Tredo (část obce Skleněný vrch).

Dle návrhu dochází k prodeji:

- p. p. č. 28 – díl a) o výměře 81 m² a díl b) o výměře 208 m² za cenu 300 Kč za 1 m².
- p. p. č. 1165/1 díl c) o výměře 212 m² a díl d) o výměře 267 m² za cenu 100 Kč za 1 m².
- p. p. č. 1165/9 o výměře 95 m² za cenu 100 Kč za 1 m².
- p. p. č. 30/4 díl d) o výměře 50 m² a díl e) o výměře 4 m² za cenu 100 Kč za 1 m².

Navržená prodejní cena byla stanovena na základě konzultace soudního znalce.

Návrh:

ZO schvaluje:

- a) Prodej obecní p. p. č. 86/7 o výměře 49 m² za cenu 450 Kč za 1 m² Pavlu Sedlákoví,
[redacted]
- b) Prodej obecní p. p. č. 86/8 o výměře 830 m² za cenu 450 Kč za 1 m² Štěpánce Šiborové,
[redacted]
- c) Koupi p. p. č. 87/4 o výměře 79 m² za cenu 450 Kč za 1 m² z majetku Jiřího Vlčka,
[redacted] do vlastnictví obce.

Obvyklá cena pozemku byla stanovena na částku 650 Kč za 1 m² (p. p. č. 86/1). Odchylna od obvyklé ceny se odůvodňuje tím, že na uvedeném pozemku se nachází soubor drobných hospodářských a užitkových staveb, které nejsou vystavěny v rozporu s původní nájemní

smlouvou. Odstranění tohoto souboru staveb spočívající v demolici, třídění odpadů, jeho odvoz a následné skládkování dle odhadu převyšuje rozdíl vzniklý mezi cenou odhadní a navrženou cenou kupní. Zároveň byl prodej obecních pozemků podmíněn koupí části pozemku o výměře 87/4 o výměře 79 m², u kterého existuje stejný rozdíl mezi odhadní a kupní cenou. Nově nabytá část pozemku je pak pro obec nezbytná pro zajištění budoucího požadovaného příjezdu a provedení nezbytných oprav areálu obecního hřbitova.

- d) Prodej p. p. č. 30/4 díl d) o výměře 50 m² a díl e) o výměře 4 m² za cenu 100 Kč za 1 m² Janě a Janu Pechovým, bytem [REDACTED]
- e) Směnu p. p. č. 34/2 díl g) ve vlastnictví obce o výměře 23 m² za díl b) o výměře 49 m² ve vlastnictví manželů Petrových.
- f) Prodej p. p. č. 28 – díl a) o výměře 81 m² za cenu 300 Kč za 1 m² a p. p. č. 1165/1 díl d) o výměře 267 m² za cenu 50 Kč za 1 m² Romaně Staňkové, bytem [REDACTED]
- g) Prodej p. p. č. 28 – díl b) o výměře 208 m² za cenu 300 Kč za 1 m² a p. p. č. 1165/1 díl c) o výměře 212 m² za cenu 50 Kč za 1 m² Janě a Ivanovi Krajčírovým, oba bytem [REDACTED]
- h) Prodej p. p. č. 1165/9 o výměře 95 m² za cenu 100 Kč za 1 m² Martinu Havranovi, bytem [REDACTED]
- i) Uzavření smluv v souladu s body a) – h) tohoto usnesení a pověřuje starostu obce jejich podpisem.

Obvyklá cena části oddělovaného pozemku 1165/1 stanovena na částku 100 Kč za 1 m². Odchylna od obvyklé ceny se odůvodňuje tím, že na uvedeném pozemku se v jeho svažité části nachází soubor náletových dřevin dosahujících výšky 15 metrů. Všechny dřeviny jsou extrémně zdravotně poškozeny, bez možnosti záchrany, nebo jiného využití dřevní hmoty. Náklady na likvidaci těchto stromů významně převyšují rozdíl v ceně pozemku.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

12) Revitalizace objektu čp. 41 Nové Lesy

ZO na svém jednání v březnu 2023 schválilo nabídku spol. Profesionálové, a. s., na zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro provedení stavby „Revitalizace objektu čp. 41, Nové Lesy“. Vzhledem ke skutečnosti, že bylo počítáno s využitím dotační výzvy SFPI – dostupné bydlení, byly dle aktuálních podmínek navrženy dva byty (vel. 53,78 m² a 44 m²) a plochy pro parkování. Rekonstrukce měla být financována z dotace – poskytnutím úvěru, který měl být splacen mj. i vybíraným nájemným. Bohužel se změnila podmínky tohoto dotačního programu a nyní ho nelze využít.

Vytipována byla další z možností - dotační výzva IROP – sociální bydlení II. Jedná se o podporu socioekonomického začlenění marginalizovaných komunit, domácností s nízkými příjmy a znevýhodněných skupin včetně osob se zvláštními potřebami, pomocí integrovaných opatření, včetně bydlení a sociálních služeb.

Rozpočet stavby je ve výši **12.847.154 Kč včetně DPH**. Z této částky je výpočet možné dotace cca **7.114.472 Kč vč. DPH (dotace 68.000 Kč na 1 m²)**. Přibližně dalších 0,9 mil. Kč jsou neuznatelné náklady.

Tato výzva však přináší zavazující pravidla a podmínky čerpání dotace:

- Udržitelnost **20 let**
- Státem je stanovena **max výše nájemného za 1 m²** (max 84,70 Kč/1 m²).
- Sociální bydlení je určeno osobám z cílových skupin, tj. **osobám v bytové nouzi** nebo jí bezprostředně ohroženým (cca 27 možných důvodů bytové nouze). Osobou v bytové nouzi je osoba, která nemá uzavřenou jinou nájemní smlouvu ve vyhovujícím bydlení a nemá ve vlastnictví ani spoluvlastnictví bytový dům, rodinný dům, byt, právo stavby, dům pro rekreační nebo jiné ubytovací účely, který lze využít k trvalému bydlení.
- Dále se posuzuje průměrný čistý **měsíční příjem domácnosti** v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy, který nesmí přesáhnou stanovenou částku. Nájemní smlouva se uzavře na dobu určitou minimálně na 1 kalendářní rok a nejdéle na 5 let s možností jejího opakovaného prodloužení podle konkrétní situace nájemce. Nájemní smlouva může být prodloužena, pokud nájemce a další osoby užívající domácnost nadále splňují podmínky pro uzavření nájemní smlouvy sociálního bydlení – prověřují se příjmy domácnosti.
- Je nutné **uzavření nájemních smluv do 4 měsíců od ukončení realizace** projektu. V případě ukončení stávající nájemní smlouvy musí být obdobně nejpozději do 4 měsíců od ukončení nájemní smlouvy s předchozím nájemníkem sociálního bytu uzavřena nová nájemní smlouva s osobou z cílové skupiny. Nedodržení podmínky může vést ke krácení dotace.
- Zajištění **sociální práce** po celou dobu poskytování dlouhodobého nájemního bydlení osobám užívajícím sociální byty.

Termín pro podání žádosti o dotaci je do **21.2.2025**. Pokud se rozhodneme žádost podat, je nutné ještě dopracovat studii proveditelnosti (leden).

Návrh:

ZO nesouhlasí s podáním žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027 Sociální bydlení II. – SC 4.2 (MMR) na Revitalizaci objektu čp. 41 Nové Lesy.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

13) Dohoda a obecně závazná vyhláška o spádovém obvodu

Naše obec má s okolními obcemi uzavřenou dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy v Bílé Třemešné. Společný školský obvod je aktuálně tvořen: obcemi Dolní Brusnice, Třebihošť, Zábřezí-Řečice. Pro mateřskou školu má obec uzavřenou dohodu s obcí Dolní Brusnice.

Na základě této dohody je vydaná Obecně závazná vyhláška.

Původně byla do spádu ZŠ zapojena také obec Nemojov – nyní ve spádu ZŠ Schulzovy sady, obec Zábřezí-Řečice nemá řešený spád MŠ. Po projednání s ředitelem školy a starostou obce Zábřezí-Řečice je předložena ke schválení dohoda a současně aktualizovaná vyhláška.

Návrh:

ZO schvaluje:

- a) Dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy, jejíž činnost vykonává Základní a Mateřská škola, Bílá Třemešná, okres Trutnov, s obcí Zábřezí-Řečice.
- b) Obecně závaznou vyhlášku obce Bílá Třemešná, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní a mateřské školy.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

14) Různé

Informace starosty:

Po havárii byl zprovozněn vodovod v Mezihoří, zakalení vody by tak mělo být vyřešené.

Vodovod do Nových Lesů je hotový, vzorky vody jsou v pořádku. Občané v Nových Lesích budou vyzváni k převzetí vodoměrů a napojení na vodovod.

V roce 2025 nebudou realizovány žádné větší investice. Počítá se s drobnými opravami a vymalováním tělocvičny a sociální zařízení v restauraci na Dubině. Podaná bude žádost na realizaci sportoviště u školy – realizace by byla po získání dotace v roce 2026.

**Schválená usnesení z 12. zasedání zastupitelstva obce Bílá Třemešná
ze dne 11.12. 2024**

1. ZO bere na vědomí zprávu starosty obce o plnění úkolů ze zastupitelstva ze dne 25.09.2024 a 29.10.2024.
2. ZO bere na vědomí zprávy z jednání rady obce za období od 26.09.2024 do 11.12.2024.
3. ZO schvaluje úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatřením č. 9 v podobě, která byla předložena a je nedílnou součástí tohoto zápisu.
4. ZO pověřuje Radu obce Bílá Třemešná, v souladu s § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, provádět v neodkladných záležitostech rozpočtová opatření až do výše 750.000 Kč na straně výdajů a neomezeně na straně příjmů.
5. ZO schvaluje rozpočet na rok 2025 v odvětvovém členění jako přebytkový, a to ve výši příjmů 34.070.500 Kč a výdajů 31.899.000 Kč v podobě, která byla předložena a je nedílnou součástí tohoto zápisu.
6. ZO schvaluje rozpočet Základní školy a Mateřské školy, Bílá Třemešná, okres Trutnov, na rok 2025 ve výši 4.800.000 Kč a odpisy ve výši 1.552.000 Kč. Obě částky jsou součástí schváleného rozpočtu obce na rok 2025.
7. ZO souhlasí s plánem hospodářské činnosti obce na rok 2025 v podobě, která byla předložena a je nedílnou součástí tohoto zápisu.
8. ZO schvaluje Střednědobý rozpočtový výhled obce Bílá Třemešná na roky 2025 až 2027 v podobě, která byla předložena a je nedílnou součástí tohoto zápisu.
9. ZO schvaluje ceník za svoz komunálního odpadu na rok 2025, v podobě, která byla předložena a je nedílnou součástí tohoto zápisu.
10. ZO schvaluje, v souladu s § 84 odst.2 v) zákona 128/2000 Sb., odměny členům komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva obce ve výši 500 Kč/rok členovi komise, 600 Kč/rok předsedovi komise na rok 2025.
11. ZO schvaluje:
 - a) Prodej obecní p. p. č. 86/7 o výměře 49 m² za cenu 450 Kč za 1 m² Pavlu Sedlákoví, bytem [REDAKCE]
 - b) Prodej obecní p. p. č. 86/8 o výměře 830 m² za cenu 450 Kč za 1 m² Štěpánce Šiborové, bytem [REDAKCE]
 - c) Koupí p. p. č. 87/4 o výměře 79 m² za cenu 450 Kč za 1 m² z majetku Jiřího Vlčka, bytem [REDAKCE] do vlastnictví obce.

Obvyklá cena pozemku byla stanovena na částku 650 Kč za 1 m² (p. p. č. 86/1). Odchylka od obvyklé ceny se odůvodňuje tím, že na uvedeném pozemku se nachází soubor drobných hospodářských a užitkových staveb, které nejsou vystavěny v rozporu s původní nájemní smlouvou. Odstranění tohoto souboru staveb spočívající v demolici, třídění odpadů, jeho odvoz a následné skládkování dle odhadu převyšuje rozdíl vzniklý mezi cenou odhadní a navrženou cenou kupní. Zároveň byl prodej obecních pozemků podmíněn koupí části pozemku o výměře 87/4 o výměře 79 m², u kterého existuje stejný rozdíl mezi odhadní a kupní cenou. Nově nabytá část pozemku je pak pro obec nezbytná pro zajištění budoucího požadovaného příjezdu a provedení nezbytných oprav areálu obecního hřbitova.

- d) Prodej p. p. č. 30/4 díl d) o výměře 50 m² a díl e) o výměře 4 m² za cenu 100 Kč za 1 m² Janě a Janu Pechovým, bytem [REDAKCE]
- e) Směnu p. p. č. 34/2 díl g) ve vlastnictví obce o výměře 23 m² za díl b) o výměře 49 m²

ve vlastnictví manželů Petrových.

- f) Prodej p. p. č. 28 – díl a) o výměře 81 m² za cenu 300 Kč za 1 m² a p. p. č. 1165/1 díl d) o výměře 267 m² za cenu 50 Kč za 1 m² Romaně Staňkové, bytem [REDACTED]
- g) Prodej p. p. č. 28 – díl b) o výměře 208 m² za cenu 300 Kč za 1 m² a p. p. č. 1165/1 díl c) o výměře 212 m² za cenu 50 Kč za 1 m² Janě a Ivanovi Krajčírovým, oba bytem [REDACTED]
- h) Prodej p. p. č. 1165/9 o výměře 95 m² za cenu 100 Kč za 1 m² Martinu Havranovi, bytem [REDACTED]
- i) Uzavření smluv v souladu s body a) – h) tohoto usnesení a pověřuje starostu obce jejich podpisem.

Obvyklá cena části oddělovaného pozemku 1165/1 stanovena na částku 100 Kč za 1 m². Odchylka od obvyklé ceny se odůvodňuje tím, že na uvedeném pozemku se v jeho svažité části nachází soubor náletových dřevin dosahujících výšky 15 metrů. Všechny dřeviny jsou extrémně zdravotně poškozeny, bez možnosti zachrany, nebo jiného využití dřevní hmoty. náklady na likvidaci těchto stromů významně převyšují rozdíl v ceně pozemku.

12. ZO nesouhlasí s podáním žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027 Sociální bydlení II. – SC 4.2 (MMR) na Revitalizaci objektu čp. 41 Nové Lesy.

13. ZO schvaluje:

- a) Dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy, jejíž činnost vykonává Základní a Mateřská škola, Bílá Třemešná, okres Trutnov, s obcí Zábřezí-Řečice.
- b) Obecně závaznou vyhlášku obce Bílá Třemešná, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní a mateřské školy.

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 18:00 hodin a ukončeno v 19.15 hodin.

Bc. Petra Zivrová, Jiří Žižka
ověřovatelé zápisu

Bc. Štěpán Čeněk
starosta obce