

## Zápis z 7. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bílá Třemešná

**Datum konání: 06.03.2024**

**Místo konání:** školní jídelna ZŠ a MŠ Bílá Třemešná

**Přítomni:**

*Bc. Štěpán Čeněk, RNDr. Jana Dobroruková, Zdeněk Fiala, Ing. Karel Háze, Ing. Petra Holzhauserová, JUDr. Michal Hruška, Zuzana Odvárková, Jaroslav Patzelt, Mgr. Kateřina Poživilová, Ing. Jaroslav Špůr, Bc. Petra Zivrová, Jiří Žižka*

**Omluveni:** *Zdeněk Kramar, Ing. Jaroslav Šáfr, Jana Raizerová, DiS.*

**Hosté:** zástupci školního parlamentu ZŠ a MŠ Bílá Třemešná s pedagogickým dozorem

**Přítomno na začátku jednání 11 zastupitelů, od bodu 1 již 12 zastupitelů. Zastupitelstvo je usnášení schopné.**

**Návrhová komise:**

Zdeněk Fiala

Karel Háze

Hlasování: Pro ...11.... Proti .....0.... Zdržel se .....0.....

**Ověřovatelé zápisu:**

Petra Zivrová

Jiří Žižka

Hlasování: Pro ...11..... Proti ...0..... Zdržel se ...0.....

**Zapisovatel:**

Jana Dobroruková

**Program zastupitelstva**

- 1) Kontrola usnesení ze zastupitelstva
- 2) Zprávy z jednání rady obce
- 3) Rozpočtová změna
- 4) Schválení dohody o provedení práce
- 5) Návrh dotace TJ Sokol na rok 2024
- 6) Nákup pozemků
- 7) Darovací smlouva
- 8) Smlouva se Správou silnic Královéhradeckého kraje
- 9) Smlouva o smlouvě budoucí ČEZ
- 10) Zřizovací listina ZŠ a MŠ Bílá Třemešná
- 11) Různé

Hlasování: Pro ...11..... Proti ...0..... Zdržel se ...0.....

## Jednání zastupitelstva:

### 1) Kontrola usnesení ze zastupitelstva

Zprávu o plnění usnesení zastupitelstva obce ze dne 13.12.2023 přednesl starosta obce Štěpán Čeněk. Bylo konstatováno, že úkoly vyplývající z minulých zasedání ZO byly z větší části splněny.

Na další období zůstávají úkoly:

- Zajistit umístění dopravního značení – 30 km/hod, po – pá a grafické značení před křižovatkou u Pátých ve směru od Domu hasičů a od přehrady.
- Prověřit možnosti umístění retardérů na silnici na Aleje.

#### Návrh:

**ZO bere na vědomí zprávu starosty obce o plnění úkolů ze zastupitelstva ze dne 13.12.2023.**

Hlasování: Pro ...12.... Proti ...0..... Zdržel se .....0.....

### 2) Zprávy z jednání rady obce

Zprávy z jednání rady obce za období od 14.12.2023 do 06.03.2024 přednesla místostarostka obce Petra Zivrová.

#### Návrh:

**ZO bere na vědomí zprávy z jednání rady obce za období od 14.12.2023 do 06.03.2024.**

Hlasování: Pro ...12..... Proti ...0..... Zdržel se ...0.....

### 3) Rozpočtová změna č. 2

Na straně příjmové došlo k navýšení o částku 28.770 Kč, což je průtoková dotace pro ZŠ a MŠ Bílá Třemešná – projekt potravinová pomoc. Na straně výdajů došlo k navýšení o částku 11.328.770 Kč. Z této částky je 10 mil. Kč převod na hospodářskou činnost, další navýšení 500 tis. Kč je na realizaci chodníku vedoucího od Dolní Brusnice k nádraží, 500 tis. Kč úprava cesty od Filířovic směrem k řece a lávce přes Labe. Více než 350 tis. Kč bude potřeba na odkup pozemků. Další menší částky jsou upraveny v souvislosti s již poskytnutými dary.

	Příjmy	Výdaje	Financování
Schválený rozpočet	33.308.396	42.853.025	-9.544.629
Celková změna	28.770	11.459.520	-11.430.750
Upravený rozpočet	33.337.166	54.312.545	-20.975.379

#### Návrh:

**ZO schvaluje úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatřením č. 2 v podobě, která byla předložena a je nedílnou součástí tohoto zápisu.**

Hlasování: Pro ...12.... Proti ...0..... Zdržel se ...0.....

### 4) Schválení dohody o provedení práce

Dle ustanovení zákona o obcích musí každou dohodu nebo smlouvu, která je sepsána mezi obcí a členem zastupitelstva, schválit zastupitelstvo obce. Dohoda o provedení práce bude uzavřena s Mgr. Kateřinou Poživilovou, a to na zpracování podkladů pro 2 vydání obecního zpravodaje.

#### **Návrh:**

**ZO schvaluje uzavření dohody o provedení práce mezi obcí Bílá Třemešná a zastupitelkou obce Mgr. Kateřinou Poživilovou na rok 2024.**

Hlasování: Pro ...12..... Proti ...0..... Zdržel se ...0.....

#### **5) Dotace TJ Sokol na rok 2024**

TJ SOKOL Bílá Třemešná, z. s. požádal o poskytnutí dotace ve výši 400.000 Kč na sportovní činnost. Aktuálně má spolek oddíl kopané, volejbalu, nohejbalu a čestné členky žen. V posledních letech se stále zvyšuje počet malých sportovců, a to jak v oddíle fotbalovém, tak i volejbalovém. Z této dotace se hradí mj. údržba hřiště na Dubině.

#### **Návrh:**

**ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace pro TJ SOKOL Bílá Třemešná, z. s. ve výši 400.000 Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem.**

Hlasování: Pro ...11..... Proti .....0.... Zdržel se ...1.....

#### **6) Nákup pozemků**

V rámci narovnání majetkových vztahů došlo k několika dohodám o odkupu pozemků nebo jejich částí. Jedná se o případy, kdy se na soukromých pozemcích nachází stavba ve vlastnictví obce. Týká se to především stavby obecních komunikací, chodníků a jejich příslušenství. Na základě těchto jednání je předložen následující odkup pozemků:

- a) Koupě p. p. č. 525/5 o výměře 41 m<sup>2</sup> a p. p. č. 525/6 o výměře 17 m<sup>2</sup> v k. ú. Bílá Třemešná ve vlastnictví Renaty Kovářové. Návrh kupní ceny je 1 Kč za každý z obou pozemků. Jedná se o pozemky, na kterých stojí chodník spojující Bílou Třemešnou a D. Brusnici. Konkrétně jde o úsek kolem pneu Huski.
- b) Koupě p. p. č. 541/1 o výměře 1.704 m<sup>2</sup> v k. ú. Bílá Třemešná ve vlastnictví Ing. Michala Militkého. Návrh kupní ceny je dle znaleckého posudku 154 Kč za m<sup>2</sup>. Celková cena pozemku činí 262.416 Kč. Platí to samé jako u bodu a) viz výše jen s tím rozdílem, že nevykupujeme pouze pozemek pod stavbou, ale pozemek celý, což byla podmínka prodávajícího. Úsek je to od pneu Huski po značku D. Brusnice.
- c) Koupě spoluvlastnického podílu o velikosti 1/2 (27 m<sup>2</sup>) p. p. č. 864/3 v k. ú. Nové Lesy ve vlastnictví Martina Mynáře. Návrh kupní ceny je 1 Kč. Jedná se o část dlážděné komunikace v Nových Lesích.
- d) Koupě části p. p. č. 47, díl a) o velikosti cca 284 m<sup>2</sup> v k. ú. Bílá Třemešná ve vlastnictví Aleny Holzknichtové. Návrh kupní ceny je 350 Kč za m<sup>2</sup>. Celková cena části pozemku činí 99.400 Kč. Jedná se o pozemek vedle požární nádrže „Bagrák“, jehož součástí je i část příjezdové komunikace.

#### **Návrh:**

**ZO schvaluje:**

- a) **Odkup p. p. č. 525/5 o výměře 41 m<sup>2</sup> a p. p. č. 525/6 o výměře 17 m<sup>2</sup>, obě v k. ú. Bílá Třemešná od Renaty Kovářové za celkovou kupní cenu 2 Kč.**
- b) **Odkup p. p. č. 541/1 o výměře 1 704 m<sup>2</sup> v k. ú. Bílá Třemešná od Michala Militkého za celkovou kupní cenu 262.416 Kč (154 Kč/m<sup>2</sup>).**

- c) **Odkup spoluvlastnického podílu o velikosti 1/2 p. p. č. 864/3 o výměře 27 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Lesy od Martina Mynáře za celkovou kupní cenu 1 Kč.**
- d) **Odkup části p. p. č. 47 díl a) o výměře 284 m<sup>2</sup> v k. ú. Bílá Třemešná od Aleny Holzknechtové za celkovou kupní cenu 99.400 Kč (350 Kč/m<sup>2</sup>).**
- e) **Uzavření kupních smluv dle bodů a) až d) tohoto usnesení a pověřuje starostu podpisem příslušných smluv.**

Hlasování: Pro ...12..... Proti .....0.... Zdržel se ...0.....

## **7) Darovací smlouva**

Na základě jednání ohledně budoucí opravy příjezdové komunikace „sběrný dvůr“, která není v majetku obce, byla připravena smlouva o bezúplatném převodu spoluvlastnického podílu do majetku obce. Jedná se o převod 1/8 z p. p. č. 1197/6 v k. ú. Bílá Třemešná ve vlastnictví manželů Jarolímkových.

### **Návrh:**

**ZO schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi obcí Bílá Třemešná, Vítem Jarolímkem a Markétou Jarolímkovou o převodu spoluvlastnického podílu o velikosti 1/8 p. p. č. 1197/6 v k. ú. Bílá Třemešná a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.**

Hlasování: Pro ...12..... Proti ...0..... Zdržel se ...0.....

## **8) Smlouva se Správou silnic Královéhradeckého kraje**

Předmětem smlouvy je právo provést stavbu „Bílá Třemešná – tlaková kanalizace v lokalitě Spořilov“ na pozemku č. 1224/1, jejímž vlastníkem je Královéhradecký kraj. Součástí smlouvy je i povinnost úhrady vratné kauce ve výši 128.744 Kč. Tato kauce bude dle smlouvy uhrazena nejpozději 5 dní před zahájením stavby.

### **Návrh:**

**ZO schvaluje smlouvu číslo 9/60/23/0085/Va/NK o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti mezi obcí Bílá Třemešná a Správou silnic Královéhradeckého kraje pro stavbu tlakové kanalizace Spořilov a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.**

Hlasování: Pro ...12..... Proti ...0..... Zdržel se ...0.....

## **9) Smlouva o smlouvě budoucí s ČEZ**

Obec obdržela od spol. ČEZ Distribuce, a. s., smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2027611/VB/1. Jedná se o standardní smlouvu - uložení vrchního vedení do země z důvodu posílení vedení. Jedná se o ulici, kde bydlí pan V. Šolc.

### **Návrh:**

**ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě se spol. ČEZ Distribuce, a. s. o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2027611/VB/1 a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.**

Hlasování: Pro ....12..... Proti .....0.... Zdržel se ...0.....

## **10) Zřizovací listina ZŠ a MŠ Bílá Třemešná**

Předkládáme aktualizaci a doplnění zřizovací listiny. Kromě formálních úprav a uvedení do souladu dle aktuálně platných právních předpisů je aktualizován nemovitý majetek, který má škola ve svém užívání. Jedná se pozemky, kde stojí nová budova školy. Doplněn je také okruh doplňkové činnosti školy.

### **Návrh:**

**ZO schvaluje zřizovací listinu Základní školy a Mateřské školy, Bílá Třemešná, okres Trutnov, s účinností od 01. 04. 2024.**

Hlasování: Pro ...12..... Proti ...0..... Zdržel se ...0.....

## **11) Různé**

- a) Zpráva starosty obce o stavebních akcích:
  - Dům hasičů – práce probíhají dle harmonogramu
  - vodovod do Filířovic – ukončení na přelomu března – dubna
  - rekonstrukce kabin na Dubině
  - úpravy v restauraci Dubina
  - stavební povolení na přestavbu bývalé školy v Nových Lesích – do konce června
- b) Po zvážení bylo rozhodnuto, že se nebude pro obec Bílá Třemešná pořizovat defibrilátor. Tento nákup byl předběžně schválen na zasedání ZO 24.6.2020.
- c) Návrh na výsadbu stromů na Alejích – budou probíhat další jednání, o kterých bude předložena informace na příštím ZO.
- d) Bude opravena komunikace od ŠJ ke hřbitovu.
- e) Byl přednesen návrh školního parlamentu na zřízení jednosměrky kolem základní školy ve směru od bývalého kina a kolem školky dolů. Návrh bude projednán a výsledek sdělen na příštím zasedání ZO.

**Schválená usnesení z 7. zasedání zastupitelstva obce Bílá Třemešná  
ze dne 06.03.2024**

1. ZO bere na vědomí zprávu starosty obce o plnění úkolů ze zastupitelstva ze dne 13.12.2023.
2. ZO bere na vědomí zprávy z jednání rady obce za období od 14.12.2023 do 06.03.2024.
3. ZO schvaluje úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatřením č. 2 v podobě, která byla předložena a je nedílnou součástí tohoto zápisu.
4. ZO schvaluje uzavření dohody o provedení práce mezi obcí Bílá Třemešná a zastupitelkou obce Mgr. Kateřinou Poživilovou na rok 2024.
5. ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace pro TJ SOKOL Bílá Třemešná, z. s. ve výši 400.000 Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem.
6. ZO schvaluje:
  - a) Odkup p. p. č. 525/5 o výměře 41 m<sup>2</sup> a p. p. č. 525/6 o výměře 17 m<sup>2</sup>, obě v k. ú. Bílá Třemešná od Renaty Kovářové za celkovou kupní cenu 2 Kč.
  - b) Odkup p. p. č. 541/1 o výměře 1 704 m<sup>2</sup> v k. ú. Bílá Třemešná od Michala Militkého za celkovou kupní cenu 262.416 Kč (154 Kč/m<sup>2</sup>).
  - c) Odkup spoluvlastnického podílu o velikosti 1/2 p. p. č. 864/3 o výměře 27 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Lesy od Martina Mynáře za celkovou kupní cenu 1 Kč.
  - d) Odkup části p. p. č. 47 díl a) o výměře 284 m<sup>2</sup> v k. ú. Bílá Třemešná od Aleny Holzknechtové za celkovou kupní cenu 99.400 Kč (350 Kč/m<sup>2</sup>).
  - e) Uzavření kupních smluv dle bodů a) až d) tohoto usnesení a pověřuje starostu podpisem příslušných smluv.
7. ZO schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi obcí Bílá Třemešná, Vítem Jarolímekem a Markétou Jarolímkovou o převodu spoluvlastnického podílu o velikosti 1/8 p. p. č. 1197/6 v k. ú. Bílá Třemešná a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.
8. ZO schvaluje smlouvu číslo 9/60/23/0085/Va/NK o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti mezi obcí Bílá Třemešná a Správou silnic Královéhradeckého kraje pro stavbu tlakové kanalizace Spořilov a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.
9. ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě se spol. ČEZ Distribuce, a. s. o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2027611/VB/1 a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.
10. ZO schvaluje zřizovací listinu Základní školy a Mateřské školy, Bílá Třemešná, okres Trutnov, s účinností od 01. 04. 2024.
11. Po zvážení bylo rozhodnuto, že se nebude pro obec Bílá Třemešná pořizovat defibrilátor. Tento nákup byl předběžně schválen na zasedání ZO 24.6.2020.

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 18:00 hodin a ukončeno v 19.45 hodin.

Bc. Petra Zivrová, Jiří Žižka  
ověřovatelé zápisu

Bc. Štěpán Čeněk  
starosta obce